

ПРОЕКТ
**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

р. п. Нововаршавка

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области»

В целях приведения в соответствие с действующим федеральным законодательством административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области», утвержденного постановлением Администрации Нововаршавского муниципального района от 21.10.2013 № 1094-п, руководствуясь ст. 30 Устава Нововаршавского муниципального района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области», утвержденный постановлением Администрации Нововаршавского муниципального района от 21.10.2013 № 1094-п, внести следующие изменения:

1.1. Пункт 12 изложить в новой редакции следующего содержания:

«12. Конечным результатом предоставления Муниципальной услуги является направление заявителю экземпляра распоряжения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и заключения комиссии.»;

1.2. Пункт 53 изложить в новой редакции следующего содержания:

«53. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем регламенте требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

1.3. Пункт 54 изложить в новой редакции следующего содержания:

«54. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения по форме утвержденной Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 № 47 в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.»;

1.4. В пункте 57 слово «постановление» заменить словом «распоряжение»;

1.5. В пункте 60 слово «постановления» заменить словом «распоряжения»;

1.6. В Приложении № 2, содержащем форму заявления «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», слово «постановление» заменить словом «распоряжение»;

1.7. Приложение № 2, содержащее форму постановления «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» изложить в новой редакции (Приложение).

2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в здании Администрации Нововаршавского муниципального района и обеспечить размещение его текста на официальном сайте органов местного самоуправления Нововаршавского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района, председателя Комитета по жизнеобеспечению, архитектуре и строительству А.Х. Курманова.

Глава муниципального района

В.А. Шефер

Исполнитель
Бойко А.А.

Приложение
к постановлению _____ № _____

«Приложение № 3
к Административному регламенту
«Признание жилых помещений пригодными
(непригодными) для проживания граждан,
признание многоквартирных домов
аварийными и подлежащими сносу или
реконструкции на территории
Нововаршавского муниципального района
Омской области»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

На основании заключения межведомственной комиссии от _____ № _____, в соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь ст.30 Устава Нововаршавского муниципального района:

1. Признать помещение по адресу: _____ жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан.
(или) Признать многоквартирный дом по адресу _____ аварийным подлежащим сносу или реконструкции.

Глава муниципального района

В.А. Шефер».