

**Совет Ушаковского сельского поселения
Муромцевского муниципального района
Омской области**
(десятая сессия третьего созыва)

РЕШЕНИЕ

от 22.09.2016 г. № 18

Об утверждении правил
благоустройства территории
Ушаковского сельского поселения
Муромцевского муниципального
района Омской области

Руководствуясь Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ушаковского сельского поселения, Совет Ушаковского сельского поселения Муромцевского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Ушаковского сельского поселения Муромцевского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

Решение Совета Ушаковского сельского поселения от 11.05.2006 г № 20 «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Ушаковского сельского поселения».

3. Правила благоустройства территории Ушаковского сельского поселения Муромцевского муниципального района Омской области вступают в действие с момента официального опубликования в газете поселения «Муниципальный вестник» Ушаковского сельского поселения Муромцевского муниципального района Омской области.

Глава администрации
Ушаковского сельского поселения

Д.В. Иванов

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА
ТЕРРИТОРИИ УШАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУРОМЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Ушаковского сельского поселения Муромцевского муниципального района Омской области (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, установление порядка участия собственников зданий (помещений в них), сооружений и земельных участков в благоустройстве прилегающих территорий, для всех юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Ушаковского поселения.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с законодательством РФ, Уставом Ушаковского сельского поселения.

1.3. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации, рекламных конструкций, а также прилегающей территории на расстоянии не менее 5 метров возлагается на заказчиков и производителей работ.

1.4. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений зданий, строений, сооружений, земельных участков объектов инфраструктуры возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков.

1.5. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и т.д.) на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара возлагается на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли.

1.6. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений возлагается на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений.

1.7. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений торговых комплексов, магазинов, рынков, территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта и прилегающих к ним территорий на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара и туалетных кабин, расположенных на этих объектах и прилегающих к ним территорий возлагается на собственников, владельцев или пользователей

указанных объектов.

1.8. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара возлагается на хозяйствующий субъект, в собственности, владении или пользовании которого находится указанная территория.

1.9. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий возлагается на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха, на расстоянии, определенном постановлением администрации Ушаковского сельского поселения.

1.10. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений на территории частного домовладения (в том числе земельного участка, предназначенного для индивидуальной жилой застройки) и прилегающей территории на расстоянии 5 метров, а с уличной стороны – по всей протяженности домовладения, земельного участка до обочины дороги или тротуара возлагаются на собственника соответствующего частного домовладения. Уборка территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам осуществляется от створа домовладения, огражденного участка земли со стороны фасада до проезжей части дороги.

1.11. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений внутри дворовых проездов, дворовых территорий многоквартирных жилых домов и прилегающих к ним территорий, игровых, спортивных и контейнерных площадок, расположенных на таких территориях возлагаются на собственников многоквартирных жилых домов. Границы таких территорий определяются постановлением Администрации Ушаковского сельского поселения.

1.12. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений на территории гаражей, сараев, земельных участков для садоводства и огородничества, иных объектов (в том числе не являющихся объектами капитального строительства) находящихся в собственности, пользовании, ином праве и прилегающих территорий со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара - на собственника, пользователя соответствующего объекта.

1.13. Обязанности по организации и/или производству работ по благоустройству, уборке и содержанию объектов, земельных участков, прилегающих территорий, содержанию зеленых насаждений на территории в пределах полосы отвода, но не менее 3 метров в обе стороны от крайних точек автомобильных дорог, линий электропередач, подстанций, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов и сооружений возлагаются на собственников, владельцев, балансодержателей автомобильных дорог, линий электропередач, подстанций, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов и сооружений.

1.14. На основании договора или соглашения за собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации может закрепляться участок территории для содержания и уборки, иных работ по благоустройству (закрепленная территория).

1.15. Предусмотренные настоящими Правилами обязанности в случае возложения их в соответствии с пунктом 1.3 на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее - объекты), а также в случаях, не предусмотренных пунктом 1.3 настоящих Правил, возлагаются:

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на владельцев и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на органы государственной власти, органы местного самоуправления, эксплуатационные организации;

- по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов: граждан и юридических лиц.

1.16. В случае если два и более объекта находятся на таком удалении друг от друга, которое не позволяет установить границы прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами (то есть происходит наложение прилегающих территорий), то их установление осуществляется по линии, проходящей между объектами на равном удалении от границ зоны наложения, а если объекты расположены на участке зоны наложения - по линии, проходящей между объектами на равном удалении от каждого из них. В случаях, не предусмотренных настоящими Правилами, обязанности по уборке и содержанию соответствующих территорий, в том числе по вывозу образовавшегося на данных территориях мусора, возлагаются на лиц, отвечающих за уборку и содержание проезжей части дорог.

1.17. За нарушение настоящих Правил граждане, юридические и должностные лица несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

1.18. В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил должностные лица Администрации Ушаковского сельского поселения:

- выявляют факты нарушения настоящих Правил на территории сельского поселения;
- выдают предписания об устранении выявленных нарушений, составляют протоколы;
- осуществляют сбор, подготовку и направление материалов в суд, в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

- осуществляют иные полномочия, предусмотренные муниципальными правовыми актами.

1.19. В случае обнаружения нарушений настоящих Правил выдается предписание об устранении выявленных нарушений сроком от 3 до 15 календарных дней. По истечении срока, установленного предписанием, должностным лицом проводится повторная проверка.

2. Основные понятия и требования

Мусор - любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).

Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

Хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования.

Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

Уборка территории - комплекс технологических операций, включающий сбор, вывоз в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, скоп травы и сорной растительности, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение эстетического, экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечение безопасности и охрану окружающей среды;

Обезвреживание (утилизация) отходов - обработка отходов, в том числе сжигание и обеззараживание отходов на специализированных установках, в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

Использование отходов - применение отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг или получения энергии.

Газон - элемент благоустройства, включающий в себя остриженную траву и другие растения.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее

прекращение роста.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Дорожные сооружения - конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и др.), искусственные сооружения (мосты и др.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги.

Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

Полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.

Придорожная полоса - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 метров по обе стороны автодороги.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.

Земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 40 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и т.п.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски) инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые

гаражи, другие объекты некапитального характера.

Объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах электроснабжения, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

Средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций.

Хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие предприятия, организации, учреждения, а также индивидуальные предприниматели.

Территория хозяйствующего субъекта - часть территории городского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта.

Земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

Благоустройство - это комплекс работ и мероприятий по приведению территории или объекта в состояние, отвечающее требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, технической документацией, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения на территории Ушаковского сельского поселения.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, земельного участка, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

Закрепленная территория - участок территории, закрепленный за собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации для содержания и уборки, иных работ по благоустройству на основании договора или соглашения;

Брошенный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен.

Содержание объекта - комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению чистоты, порядка и надлежащего состояния объекта, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, муниципальными правовыми актами, технической документацией по объекту.

Состояние объекта - совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства, внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, муниципальными правовыми актами, технической документацией по объекту.

Отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые (коммунальные) отходы (ТБО) - отходы, образовавшиеся в результате потребления продукции физическими лицами, а также готовые товары (продукция),

использованные населением для удовлетворения личных потребностей и утратившие свои потребительские свойства, а также аналогичные отходы, образовавшиеся при функционировании объектов общественного назначения.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (фекальные отходы и др.), а также аналогичные отходы, образовавшиеся при функционировании объектов общественного назначения.

Строительные отходы (строительный мусор) - отходы, образующиеся при ремонте помещений, сносе зданий, строений и сооружений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли, ограждения и т.п.).

Древесно-растительные отходы (ДРО) - порубочные остатки от вырубki и обрезки деревьев и кустарников, растительные остатки (опавшая листва, скошенная трава, ботва и т.п.).

Навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, по объему не превышающее 1 кубического метра.

Очаговый навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, объемом до 30 кубических метров на площади до 50 квадратных метров.

Несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования на площади свыше 50 квадратных метров и объемом свыше 30 кубических метров.

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

3. Нормы и правила по уборке мест общего пользования

3.1. Территорией общего пользования на территории Ушаковского сельского поселения беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

3.2. Физические лица и хозяйствующие субъекты независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, находящимися в пользовании земельных участков и прилегающих территорий, расположенных на расстоянии, определенном настоящими Правилами, постановлениями Администрации Ушаковского сельского поселения.

3.3. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара, если иное не установлено федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Администрации Ушаковского сельского поселения.

3.4. Уборка территории объектов, связанным с ежедневным посещением посетителей (покупателей и др.) должна производиться ежедневно, включая в зимнее время - уборку снега, антигололедные мероприятия.

3.5. Уборка дворовых территорий, мест массового посещения людей (территории рынков, зоны отдыха и т.д.) производится в течение всего рабочего дня. Первая уборка мест массового посещения людей производится до начала рабочего дня.

3.6. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ушаковского сельского поселения.

3.7. Уборка и очистка территорий, занятых для размещения и эксплуатации линий

электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, а также обрезка деревьев и кустарников на этих территориях осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

3.8. Очистка и уборка водосточных каналов, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов и с прилегающей территории, производится физическими лицами и хозяйствующими субъектами, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении.

3.9. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.10. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности, ведении, ином праве находятся колонки.

3.11. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий физическим лицом или хозяйствующим субъектом, за которым закреплены территории по уборке и содержанию, в течение суток с момента обнаружения. Усохшие и представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения.

4. Сбор и вывоз отходов и мусора

4.1. Производство работ по сбору, вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов, жидких бытовых и других видов отходов осуществляется управляющими организациями многоквартирных домов, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, помещений, земельных участков на основании договоров со специализированными организациями или собственными силами.

4.2. Организация работ по сбору, вывозу твердых бытовых отходов, других видов отходов в местах общего пользования может осуществляться по договору за счет средств местного бюджета.

4.3. Сбор и временное хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях с соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических и иных требований в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

4.4. Сброс отходов (в том числе: мусора, ТБО, ЖБО) вне отведенных и оборудованных для этих целей мест на территории Ушаковского сельского поселения запрещается. Запрещается складировать древесно-растительные остатки (ДРО) на прилегающей территории сроком более 1 суток.

4.5. Запрещается размещать отработанные люминесцентные лампы, в т.ч. энергосберегающие (компактные люминесцентные лампы) совместно с ТБО. Сбор, хранение и утилизация люминесцентных ламп, в т.ч. энергосберегающих, осуществляется в соответствии с отдельным Порядком.

4.6. В жилой застройке допускается применять поведерный (бесконтейнерный) способ сбора ТБО. Сбор ТБО в этом случае следует производить в:

- плотные полиэтиленовые маркированные пакеты, которые должны завязываться и выноситься жителями в установленное время к месту остановки мусоровоза;
- в емкости с крышкой, которые выносятся жителями в установленное время к приезду мусоровоза.

4.7. На вокзалах, рынках, парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, с внешней стороны входа в объекты торговли и

сферы услуг должны быть установлены урны. Если торговый объект не имеет входа для посетителей (киоски, тонары и т.п.), урна устанавливается рядом с торговым объектом. Урны на рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, парках, садах и на других территориях устанавливаются на расстоянии, не превышающем 300 м одна от другой.

4.8. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка и дезинфекция урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.9. Урны, расположенные на остановках общественного пассажирского транспорта, очищаются и промываются хозяйствующими субъектами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговлю. Урны, установленные у других объектов, - владельцами, собственниками, пользователями объектов.

4.10. Запрещается во дворах многоквартирных домов:

- перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов мусор, смет, счищаемые с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;
- разводить костры в местах общественного пользования, сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников;
- выливать во дворы помой, выбрасывать мусор, а также закапывать его во дворах.

4.11. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления вне отведенных и оборудованных для этой цели мест, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию данных территорий производить за счет физических лиц и хозяйствующих субъектов, обязанных в соответствии с настоящими Правилами, действующим законодательством обеспечивать содержание, уборку данной территории.

4.12. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по организации сбора, вывоза и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими правилами.

4.13. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

5. Содержание зданий, строений, сооружений, обеспечение чистоты и порядка

5.1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Ушаковского сельского поселения.

5.2. Запрещается:

- мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;
- стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, в скверах, на газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок;
- самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений без получения разрешения в установленном порядке;
- размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего

согласования с Администрацией Ушаковского сельского поселения. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор электроснабжения и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

- разведение костров в местах общего пользования, сжигание мусора, листвы, травы, частей деревьев и кустарников на территории населенного пункта, в том числе и на территории находящейся в собственности, владении, пользовании;

- перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спилов деревьев без покрытия тентом, исключаящим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

- установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с Администрацией Ушаковского сельского поселения.

5.3. Не допускается на территории земельных участков, предназначенных для размещения жилых домов, личного подсобного хозяйства, в жилых домах, квартирах, размещение объектов торговли и общественного питания, включая магазины, рынки, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, автостоянки, автомойки.

Не допускается на прилегающей к жилым зданиям, домовладениям территории размещение объектов торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, автостоянки.

5.4. В случае нахождения объектов, земельных участков в зоне действия запрещающих знаков, Администрацией Ушаковского сельского поселения собственнику, арендатору, пользователю указанных объектов может выдаваться разрешение на проезд под запрещающий знак.

5.5. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения зданий, фасадов зданий должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития. Растительность (мох, трава, кустарники и т.п.) должна своевременно удаляться с элементов фасадов. В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевному участию в ремонте фасадов названных зданий, пропорционально занимаемым площадям.

Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

Здания и строения должны быть оборудованы номерными знаками, указателями с обозначением наименования улицы, которые содержатся в чистоте и исправном состоянии.

5.6. Устройство ограждающих конструкций (в том числе заборов, шлагбаумов, ограничительных столбиков) осуществляется в целях обеспечения пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, разделения транспортных и пешеходных потоков, обозначения границ территории и в других случаях, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений следует осуществлять в установленном порядке. Ограждающие конструкции, размещенные с нарушением установленного порядка (а также в случае прекращения оснований, допускающих установку и эксплуатацию препятствующих обзору ограждений), подлежат демонтажу, за счет собственника (правообладателя) земельного участка, на котором установлены такие ограждающие конструкции.

Ограждение рекомендуется устанавливать по периметру в виде декоративных металлических ограждений средней высоты 1,1-1,7 м, зеленых изгородей из кустарника

высотой не более 1,5 м. Высота ограждений должна составлять не менее 0,9 м.

Ограждения соседних участков частных жилых домов, выходящие на одну сторону основной улицы и влияющие на формирование облика улицы, рекомендуется выдерживать в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожими по типу, высоте и форме.

5.7. Ограждения должны быть очищены от грязи, не иметь дыр, поврежденных участков, отклонений от вертикали и горизонтали, посторонних наклеек, объявлений, надписей. Не допускается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также ограждений (их частей) при имеющихся разрушениях.

5.8. Окраску и ремонт оград, ворот жилых и промышленных зданий, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок производить по мере необходимости.

5.9. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, малых архитектурных форм, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытового и технического оборудования на территории сельского поселения в местах общего пользования допускаются только по согласованию с Администрацией Ушаковского сельского поселения. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.

5.10. Размещение нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки. Отделочные материалы нестационарных объектов должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, внешнему архитектурному облику сложившейся застройки и освещения, условиям долговременной эксплуатации.

5.11. Не допускается размещение нестационарных объектов на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева, перед витринами торговых организаций. Нестационарные объекты, размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием и урнами. Установка нестационарных объектов допускается по согласованию с Администрацией Ушаковского сельского поселения.

5.12. Размещение объектов уличной торговли запрещается:

- в местах, не определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов.
- с земли, парапетов, карнизов, окон, ящиков и прочих неблагоустроенных мест.
- на территориях, прилегающих к зданиям органов государственной власти и местного самоуправления, детских дошкольных и школьных учреждений, вдоль проезжей части дорог.
- на газонах, цветниках, тротуарах, в местах, препятствующих механизированной уборке территории
- заглубление фундаментов для размещения нестационарных торговых объектов и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения;
- раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарному торговому объекту территории.

5.13. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимается не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

5.14. Туалетные кабины необходимо размещать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных

туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках, пешеходных зонах), а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м.

7. Содержание средств размещения наружной информации и рекламных конструкций

7.1. Рекламные конструкции и средства размещения информации, установленные и эксплуатируемые на территории Ушаковского сельского поселения, не должны ухудшать визуальный, архитектурный, ландшафтный облик территории Ушаковского сельского поселения. Устройство рекламной конструкции или средства размещения информации должно соответствовать техническим нормам и требованиям к устройствам соответствующего типа, должно быть безопасно спроектировано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством. Собственники рекламных конструкций, знаково-информационных систем обязаны содержать рекламные конструкции и знаково-информационные системы в технически исправном состоянии.

7.2. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, не допускается.

7.3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации над проезжей частью дорог и улиц, за исключением транспарантов-перетяжек, не допускается.

7.4. При размещении рекламных конструкций и средств размещения информации на зданиях и сооружениях не допускается перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин, архитектурных деталей фасадов объектов (в том числе карнизов, фриз, поясков, пилястр, медальонов, орнаментов и др.).

7.5. При размещении рекламных конструкций и средств размещения информации на зданиях и сооружениях может быть организована подсветка. Подсветка должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений и обеспечивать безопасность для участников дорожного движения.

7.6. Выносные щитовые конструкции (штендеры) - временные объекты наружной рекламы и информации, устанавливаемые предприятиями в часы их работы.

Штендеры не должны иметь собственного подсвета, площадь одной стороны не должна превышать 1,5 кв. м. Штендеры устанавливаются в пешеходных зонах и на тротуарах в пределах 5 м от входа в предприятие.

Запрещается установка и эксплуатация штендеров, мешающих проходу пешеходов, при ширине тротуара менее 2 м, а также ориентированных на восприятие с проезжей части.

Не допускается установка и эксплуатация более двух штендеров у входа в предприятие, а также использование штендеров в качестве дополнительного объекта наружной рекламы при наличии хорошо просматриваемых с тротуара вывески и витрин (за исключением предприятий общественного питания).

7.7. Уличная витрина оформляется внутри специально оборудованной, остекленной части фасада магазина, торгового центра, предприятия, учреждения.

7.8. Афиши используются для анонсирования, рекламы массовых зрелищных либо общественно-политических мероприятий.

Расклейка афиш производится на специально установленных афишных стендах учреждений культуры и спорта, на афишных тумбах, на сельских досках для объявлений, на досках для объявлений, смонтированных на фасадах многоквартирных жилых домов.

Запрещается расклейка афиш на стенах зданий, заборах, мачтах уличного освещения, опорах ЛЭП, дорожных знаках, деревьях и в других, не установленных для этих целей местах.

Уборка старых афиш должна быть произведена не позднее чем через три дня после проведения мероприятия.

7.9. Плакаты, используемые для анонсирования, рекламы ярмарочной торговли, выставок-продаж, распродажи товаров, расклеиваются на сельских досках для объявлений, на досках для объявлений, смонтированных на фасадах многоквартирных жилых домов.

Запрещается расклейка плакатов на стенах зданий, заборах, мачтах уличного освещения,

опорах ЛЭП, дорожных знаках, деревьях и в других не установленных для этих целей местах.

Уборка старых плакатов должна быть произведена не позднее чем через три дня после прекращения торговли.

Запрещается использование звукоусиливающей аппаратуры для дополнительного привлечения внимания к объекту рекламы за пределами арендуемой территории.

7.10. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, мойка производится по мере загрязнения, элементы конструкций окрашиваются по мере необходимости, техническое состояние средств размещения информации должно соответствовать установленным требованиям.

8. Содержание мест проведения земляных, ремонтных и иных видов работ

8.1. Проведение любых видов земляных работ запрещается без разрешения (распоряжения) на проведение земляных работ и (или) разрешения на аварийное вскрытие, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

8.2. С возникновением аварии подземных сооружений, инженерных сетей и коммуникаций в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные сооружения и сети, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии подземных инженерных сетей и коммуникаций разрешение на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом проведения работ. Если авария произошла в нерабочее время или в выходной день, разрешение оформляется следующим рабочим днем.

8.3. В случае если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия движения транспорта, организация, выполняющая работы информирует службу ГИБДД о необходимости ограничения или закрытия движения транспорта. До начала работ аварийная бригада непосредственно на месте аварии согласовывает порядок производства работ на проезжей части.

8.4. После завершения земляных работ организация, частное лицо, проводившее работы, должна выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, очистить участок работ от строительного мусора. Организация, частное лицо, выполняющая работы по обратной засыпке выемок, обязана выдать трехлетнюю гарантию отсутствия просадок грунта и покрытия (а в случае их появления - гарантии на их устранение) в пользу организации, эксплуатирующей данный участок.

8.5. Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного покрытия и благоустройство территории осуществляет организация, проводившая работы на аварийном участке, или специализированная организация на договорных условиях в сроки, указанные в разрешении (распоряжении). При невыполнении работ в установленные распоряжением (разрешением) сроки исполнитель может продлить срок его действия в Администрации Ушаковского сельского поселения.

8.6. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечить в установленном порядке сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

8.7. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляются в соответствии с настоящими Правилами в границах и в сроки, указанные в распоряжении (разрешении) на выполнение данных видов работ. Хозяйствующие субъекты, проводящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.

8.8. При проведении работ запрещается:

- повреждать существующие коммуникации, сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц, грунтовую поверхность или поверхность с зелеными насаждениями;
- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;
- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;
- выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам коммуникаций и сооружений, а также организации, имеющие смежные с местом аварии подземные сети, и принять меры по немедленной ликвидации аварии.

8.9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным распоряжениям (разрешениям) признается самовольным проведением земляных работ.

8.10. При проведении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу зданий, строений, сооружений территория строительной площадки по всему периметру ограждается сплошным, окрашенным в светлые тона забором. Забор должен содержаться в чистоте и исправном техническом состоянии. На период проведения капитального строительства для складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строительной площадки определяются специальные места, которые дополнительно ограждаются.

8.11. Площадка после сноса зданий, строений, сооружений, иных объектов должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

9. Порядок содержания домашних животных, скота, птицы.

9.1. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица (пастуха). Выпас скота и других животных, птицы на территории населенных пунктов, а также бесконтрольный выпас за пределами населенного пункта запрещен.

9.2. Прогон скота до места выпаса и обратно проводится в присутствии сопровождающего лица.

9.3. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

9.4. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается владельцам животных только на территории собственного участка, в исключительных случаях на специально отведенном органом местного самоуправления земельном участке, с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований. Не допускается подтопление и последующих вынос с дождевыми, талыми водами навоза, удобрений, компоста иных отходов производства и потребления с территории домовладения, в том числе на территорию общего пользования, территории смежных земельных участков, сток в водоемы и территории лесного фонда.

9.5. Владельцы собак обязаны (не относится к декоративным породам собак):

- содержать собак только на привязи или в вольере. Отпускать собак с привязи только при закрытых дворах, исключаяющих их побег на улицу;
- выводить собак на территории населенных пунктов только в сопровождении совершеннолетнего человека, на коротком поводке и в наморднике;
- не появляться с собаками в магазинах, рынках, школах, стадионах, пляжах, спортивных и детских площадках (в отдельных случаях возможно оставление животных на привязи длиной не более 1 метра у входа в учреждение на поводке и в наморднике на расстоянии не ближе 3 м. от

входа).

9.6. О наличии собаки на территории домовладения владельцем на входе должна быть сделана предупредительная надпись, информационная табличка.

10. Содержание автостоянок и площадок для хранения автомобилей

10.1. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах и должны обеспечивать продвижение людей, беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

10.2. Площадки автостоянок, расположенные внутри дворовых территорий, предназначены только для кратковременного хранения автомобилей. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами по согласованию с Администрацией Ушаковского сельского поселения.

10.3. Размещение брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств в местах, не предназначенных для хранения транспортных средств, запрещается.

10.4. Транспортное средство, признанное в установленном законодательством Российской Федерации порядке бесхозным, в месячный срок подлежит вывозу в специально отведенные места утилизации.

10.5. Запрещается мыть транспортные средства на придомовой территории, территории площадки для хранения автомобиля.

11. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

11.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, водоснабжение и другие) и ливневая канализация должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

11.2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок в пределах полосы отвода, но шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии, объекта.

11.3. Не допускаются отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

11.4. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;
- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;
- отводить поверхностные воды в систему канализации;
- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях.

12. Содержание зеленых насаждений

12.1. Создание, снос, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории сельского поселения осуществляются в соответствии с действующим законодательством, стандартами, регламентами, нормативами и настоящими Правилами.

12.2. Создание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников на территориях общего

пользования населенных пунктов производится на основании распоряжений Администрации Ушаковского сельского поселения.

12.3. Обрезка ветвей в охранной зоне токонесущих проводов (в радиусе 1 метра) и вывоз обрезанных ветвей в день производства работ обеспечивается хозяйствующими субъектами, у которых в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении находятся линии электропередач.

12.4. Содержание зеленых насаждений осуществляется:

- на территориях общего пользования - за счет средств местного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств;

- на придомовой, прилегающей, закрепленной территории многоэтажной застройки - лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

- на прилегающей территории к индивидуальным жилым домам - собственниками индивидуальных жилых домов и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

12.5. Размер компенсации за вырубку зеленых насаждений рассчитывается на основании Методики расчета размера платежей за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера ущерба, причиняемого в результате их повреждения и (или) уничтожения на территории Ушаковского сельского поселения, утверждаемой Администрацией Ушаковского сельского поселения.

12.6. Части деревьев, кустарников, пни с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения рубки. Хранить порубочные остатки и срубленные зеленые насаждения на месте производства работ запрещается.

12.7. Траву (газон) стригут (скашивают) при высоте травостоя более 20 см, срезанную траву убирают. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Запрещается на прилегающей к фасаду территории образование сорной растительности.

12.8. Хозяйствующие субъекты обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

- обеспечивать уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, материалов, изделий, конструкций и т.п.;

- производить текущий ремонт газонов, систематический покос травянистой растительности как искусственного, так и естественного происхождения, в том числе на прилегающих территориях.

12.9. В парках и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, газонах запрещается:

- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- слив и сброс отходов, ремонт, мойка автотранспортных средств, установка гаражей, тентов и т.п.;

- повреждение и уничтожение деревьев, кустарников, газонов, цветов;

- самовольное раскапывание участков под огороды;

- разведение костров, сжигание мусора;

- добывание из деревьев сока, устройство надразов, надписей, размещение на деревьях объявлений, знаково-информационных систем, проводов, крючьев и гвоздей для подвешивания гамаков, качелей, веревок;

- засорение посадок деревьев и кустарников, газонов, цветников, дорожек и водоемов;

- складирование строительных и других материалов, тары, мусора, в том числе строительного;

- мытье автотранспортных средств, купание животных в водоемах;

- пастьба скота;

- обнажение корней деревьев на расстоянии ближе одного метра от ствола;

- добыча чернозема, песка.

13. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания

13.1. Собственники домовладений и (или) лица, проживающим в индивидуальных жилых домах, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей;

- складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечивать его своевременный вывоз;

- огородить находящийся в собственности (пользовании) земельный участок по фасадной части;

- осуществлять очистку канавы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод, в летне-осенний период обеспечивать проход ливневых вод;

- не допускать сток дождевых, талых вод с кровель зданий, строений на объекты, строения, ограждения, находящиеся на смежных земельных участках;

- производить уборку мусора и своевременный покос травы на прилегающей к домовладению территории.

13.2. Собственникам и (или) лицам, проживающим в индивидуальных жилых домах, запрещается:

- производить сброс жидких бытовых отходов и нечистот в канавы для стока воды, на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог, газоны и территории домовладения;

- складировать и хранить свыше 7 дней на фасадной части прилегающей к домовладению территории, иных территориях общего пользования строительные материалы, строительный мусор, оборудование, грунт, уголь, дрова, металлолом, органические удобрения, сено, солому, части транспортных средств, грузовые автомобили, сельскохозяйственную технику и прицепы к ним;

- разведение костров и сжигание мусора, в том числе бытового, листов, тары, производственных отходов;

- размещение ограждений, зданий, строений, выгребных ям за границами земельного участка;

- засыпать канавы, кюветы, предназначенные для стока воды, проходящие перед застроенным участком, создавать иные препятствия, затрудняющие проход талых вод в весенний период, выталкивать, сбрасывать, складировать снег, сколы наледи и льда за пределы границ прилегающей территории, устраивать проезды через канавы и кюветы без оборудованных подмостковых пропусков воды;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улицы, тротуары, проезды снег, счищаемый с дворовых и прилегающих территорий. При невозможности складирования снег следует вывозить на специально предусмотренные площадки.

- допускать вынос с дождевыми, талыми водами навоза, компоста, иных отходов потребления с территории домовладения;

- мыть транспортные средства за территорией домовладения.